

VOLET EXTERNE : POLITIQUES COMMUNALES

DOMAINE : LOGEMENT

OBJECTIFS ET ACTIONS										
			Pilotes			Échéance	OO	Critères "Ressources à mobiliser"		
			Politique en charge	Service en charge	Agent en charge			Budget ordinaire +ref	Budget extraordinaire + ref.	RH
Objectif stratégique: Etre une commune qui assure un accès à un logement décent pour tous										
<i>Objectif opérationnel 1. Structurer l'action et renforcer les synergies en matière de logement</i>										
		Action 1.1. Organiser des réunions mensuelles entre les référents "logement" de l'Administration et du CPAS	E. Doumont C. Brouir	PCS Service Logement	Cheffe de projet PCS Eco-Passeur	Récurrent	A 1.1	/	/	
		Action 1.2. Poursuivre la participation aux réunions du groupe de travail "Logement" mis en place avec les acteurs locaux (via la PAT) (cfr PST "Cohésion sociale")	E. Doumont C. Brouir	PCS Service Logement	Cheffe de projet PCS Eco-Passeur	Récurrent	A 1.2	/	/	
<i>Objectif opérationnel 2. Lutter contre les logements inoccupés</i>										
		Action 2.1. Mettre à jour annuellement l'inventaire des logements inoccupés	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	Récurrent	A 2.1	/	/	
		Action 2.2. Enrôler et suivre la perception de la taxe sur les logements inoccupés	E. Doumont	Service Logement Dir. Financière	Eco-Passeur Directeur financier	Récurrent	A 2.2	2000 € (Article 920/124-02 Sensibilisation Logement) Recettes Taxe: 32.520 € (Article 040/367-15)	/	
		Action 2.3. Organiser des séances d'information à destination des propriétaires en vue de présenter les modalités de remise sur le marché locatif de leurs immeubles notamment via l' AIS	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	Récurrent	A 2.3	2000 € (Article 920/124-02 Sensibilisation Logement) (8.000 € à l'article 1014/124-02 "réunions citoyennes")	/	
<i>Objectif opérationnel 3. Développer l'offre de logements à loyer modéré</i>										
		Action 3.1. Réfléchir à la possibilité de créer un Community Land Trust	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	??	A 3.1		20.000 € (Article 922/733-60 Etude logement CLT)	
		Action 3.2. Proposer un accompagnement aux initiatives privées (projets d'habitat groupé - Habitat adapté PMR) -> à préciser (quel type d'accompagnement?)	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	??	A 3.2	??	??	
		Action 3.3. Soutenir les projets de construction de logements sociaux en vue de respecter les normes régionales -> à préciser (Comment? Soutien financier? autre?)	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	mars-20	A 3.3	??	??	
		Action 3.4. Recenser dans le parc immobilier communal les bâtiments inoccupés pouvant être convertis en logement	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	mars-20	A 3.4			

VOLET EXTERNE : POLITIQUES COMMUNALES

DOMAINE : LOGEMENT

OBJECTIFS ET ACTIONS										
			Pilotes			Échéance	OO	Critères "Ressources à mobiliser"		
			Politique en charge	Service en charge	Agent en charge			Budget ordinaire +ref	Budget extraordinaire + ref.	RH
Objectif stratégique: Etre une commune qui assure un accès à un logement décent pour tous										
Objectif opérationnel 4. Développer la possibilité d'accueil des personnes momentanément sans logement							O.O.4			
		Action 4.1. Créer des logements d'urgence (au minimum 1)	E. Doumont		Eco-Passeur	??	A 4.1	??	??	
		Action 4.2. Augmenter le parc de logements de transit (-> préciser le nombre)	E. Doumont		Eco-Passeur	??	A 4.2		146.000 € (Article 922/723-60 Logement Transit (second) - Place Lekeu)	
		Action 4.3. Analyser la possibilité de créer un logement d'insertion en partenariat avec le CPAS	E. Doumont C. Brouir		Eco-Passeur Cheffe de projet PCS	Fin 2020 (analyse)	A 4.3	??	??	
		Action 4.4. Mettre en place un encadrement social des occupants des logements de transit et d'insertion	E. Doumont C. Brouir		Eco-Passeur Cheffe de projet PCS	??	A 4.4	2000 € (Article 920/124-02 Sensibilisation Logement)	/	
		Action 4.5. Créer une base de données de personnes prêtes à accueillir une personne/famille en transit pour une courte durée	E. Doumont		Cheffe de projet PCS	??	A 4.5	/	/	
Objectif opérationnel 5. Encourager les initiatives visant des économies d'énergie							O.O.5			
		Action 5.1. Poursuivre l'octroi des primes à l'énergie	E. Doumont	Service Logement	Eco-Passeur	Récurrent	A 5.1	35.000 € (Article 8794/331-01 Primes Economie énergie)	/	
		Action 5.2. Organiser des ateliers collectifs en économie d'énergie pour publics précarisés (cfr Action 2.6.02 du PCS III)	E. Doumont	PCS Service Logement	Cheffe de projet PCS Eco-Passeur	??	A 5.2	1.500 € (73.500 € à l'article 840107/124-02 Frais d'animation PCS III)	/	
		Action 5.3. Organiser des ateliers collectifs en économie d'eau pour publics précarisés (cfr Action 2.7.02 du PCS III)	E. Doumont	PCS Service Logement	Cheffe de projet PCS Eco-Passeur	??	A 5.3	1500 € (73.500 € à l'article 840107/124-02 Frais d'animation PCS III)	/	

Légende:

En attente confirmation/précision du Collège communal